

Förbättrat underhåll av området för ökad trivsel.

Varje år anordnas två städdagar i Bo Hage Vägsamfällighet, en på våren och en på hösten. Syftet är att tillsammans underhålla föreningens gemensamma utemiljö. Dagarna har förutom gemensamt arbete, också möjlighet till trevlig samvaro. I möjligaste mån har också föreningen bjudit på kaffe och/eller korv.

Under flera år såg vi en trend att antalet deltagande fastigheter hade sjunkit och att det ofta var samma fastigheter som representerade. Vi har stora gemensamma ytor och det krävs underhåll. För att hålla kostnaderna nere är det bra om medlemmarna kan hjälpas åt. Det vi inte gör själva måste vi leja för.

På årsmötet 2017 diskuterades frågan, ett förslag lades fram och antogs av stämman. Det beslutades att vi under en period skulle prova en modell där de som deltog på städdagarna skulle få tillbaka 250 kr per städdag.

Det sker på följande sätt:

När föreningens avgift debiteras, dras 250 kr/tillfälle bort från bruttobeloppet för dem som medverkat vid städdagarna föregående år, max 500 kr/år. De medlemmar som inte deltagit vid städdagarna betalar istället hela bruttobeloppet. Motsvarande summa för de som inte deltagit på städdag, går till underhåll i området.

Kontering

På inkomstsidan i budgeten tas hela medlemsavgiften upp som ska debiteras medlemmarna och även rabatten för deltagande vid föregående års städdagar. På utgiftssidan redovisas de belopp som beräknas gå åt för skötsel av anläggningarna.

Ökat deltagande

Vi ser ett ökat deltagande de senaste åren, från ca 30 fastigheter till ca 40 fastigheter. På höststädning 2021 deltog 42 fastigheter och vårstädning 2022 deltog 47 fastigheter.

Vissa har tyckt att detta med ersättning för deltagande på städdag är fel, medan andra tycker att det är bra. Ett argument för, är t ex att man slipper dåligt samvete när man inte kan delta enär man då bidrar ekonomiskt istället.

Ersättningen har under testperioden varit 250 kr/tillfälle och kan ses som en morot. Vi vill alla ha trivsamt och välskött Bo Hage, vi äger och förvaltar det tillsammans. Städdagarna är förutom gemensamt arbete, ett tillfälle att lära känna varandra. Alla bidrar med det de kan,

Ingen insats är för liten.

Vi som förening har ingen möjlighet att ålägga föreningens medlemmar att utföra arbete. Deltagandet på städdagarna är frivillig. Alternativet till de gemensamma städdagarna är att anlita entreprenörer som sköter området. Det sistnämnda medför en ökad kostnad för föreningens medlemmar och minskad möjlighet till social kontakt.

- Styrelsen rekommenderar att vi permanentar försöket med rabatterad årsavgift för dem som deltagit i städdagana.
- Om en majoritet av fastigheterna godkänner förslaget, föreslår styrelsen att den summa vi har idag också ska gälla fortsättningsvis. 250 kr/tillfälle